

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến đối với Dự thảo Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2026-2030 xã Phù Đồng và kế hoạch sử dụng đất năm 2026

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các Tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5162/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Gia Lâm;

Căn cứ nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn xã Phù Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Phù Đồng thông báo:

1. UBND xã Phù Đồng lấy ý kiến các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Xã, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan về Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2026-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2026 xã Phù Đồng (*Chi tiết có biểu tổng hợp kèm theo*). Nội dung lấy ý kiến được công khai trên trang thông tin điện tử của xã Phù Đồng tại địa chỉ: <http://phudong.hanoi.gov.vn>

- Hồ sơ công khai lấy ý kiến gồm: Dự thảo Báo cáo thuyết minh, hệ thống bản đồ về Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2026-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2026.

- Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày (*kể từ ngày 18/11/2025 đến hết ngày 18/12/2025*).

2. Giao Văn phòng HĐND và UBND Xã thực hiện công khai thông báo và hồ sơ kèm theo trên trang thông tin điện tử của Xã.

4. Giao phòng Kinh tế đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị thực hiện và tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến, hoàn thiện phương án kế hoạch sử dụng đất, báo cáo UBND Xã theo quy định.

Quá thời hạn nêu trên các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân không có văn bản gửi về UBND xã Phù Đổng thì coi như không có ý kiến và đồng ý với phương án Dự thảo Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2026-2030; Kế hoạch sử dụng đất năm 2026 xã Phù Đổng.

Ủy ban nhân dân Xã thông báo để các đơn vị, tổ chức, cá nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND Xã (để b/c);
- Ủy ban MTTQ Xã;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư-Hạ tầng;
- Lưu VT, KT(T.H.Hoàng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thuyết